



## APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 30,00 M<sup>2</sup>

Livry-Gargan 93190

**790 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 740 € Honoraires

charges locataires: 390 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 90 € TTC.

**Guy HOQUET LIVRY  
GARGAN**

50 Boulevard de la République  
93190 Livry Gargan

01 85 10 06 10

## PIÈCE DE 30,00 M<sup>2</sup>

À louer, agréable studio lumineux situé à Livry-Gargan, dans une résidence calme et sécurisée. Bien proposé par Irina Demanet, agent commercial(914028360).

## APPARTEMENT À LOUER DE 1

30 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

740

Provision sur charges

50

|                                                      |                           |
|------------------------------------------------------|---------------------------|
| Conso Energ                                          | 137 kWh/m2 par an         |
| Nombre places parking                                | 1                         |
| Nombre garages/Box                                   | 0                         |
| Nombre de caves                                      | 1                         |
| Etage                                                | 3                         |
| Dernier étage                                        | Non                       |
| Nombre étages                                        | 4                         |
| Neuf - Ancien                                        | Ancien                    |
| Mode Chauffage                                       | Electrique                |
| Type Chauffage                                       | Individuel                |
| Mécanisme Chauffage                                  | Radiateur                 |
| Année construction                                   | 2000                      |
| Salle(s) d'eau                                       | 1                         |
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Charges annuelles (ALUR)                             | 1080 €                    |

---

Photos du bien

