



Appartement 2 pièces à louer - Les Pavillons-sous-Bois, Quartier Coquetiers

Les Pavillons-sous-Bois 93320

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 690 € Honoraires

charges locataires: 429 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 99 € TTC.

**Guy HOQUET LIVRY
GARGAN**

50 Boulevard de la République
93190 Livry Gargan

01 85 10 06 10

Appartement 2 pièces à louer - Les Pavillons-sous-Bois, Quartier Coquetiers

À louer, appartement de 2 pièces d'une surface de 33 m² situé au 4^{ème} étage d'un immeuble de 5 étages, dans le quartier Coquetiers aux Pavillons-sous-Bois, France. Ce logement comprend une chambre, un séjour de 12 m², une cuisine aménagée, une salle d'eau, et un WC séparé. Le chauffage est électrique avec un ballon d'eau chaude électrique. Une cave est également incluse. Le bien est proposé sous bail habitation (Loi 89) par l'agence Guy Hoquet LIVRY GARGAN. Proximité des écoles telles que l'École primaire Robillard, le Collège Alliance, le Lycée Jeanne la Lorraine, ainsi que des arrêts de tramway Les Pavillons sous Bois et Allée de la Tour-Rendez-Vous. Vous trouverez également à proximité plusieurs parcs, pharmacies, boulangeries et restaurants, offrant un cadre de vie agréable et pratique.

33 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	690 €
Surface séjour	12 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Habitable en l'état
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	394 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

