



Appartement 1 pièce à louer à Bussy Saint Georges

BUSSY SAINT GEORGES 77600

Guy HOQUET LIVRY
GARGAN

01 85 10 06 10

50 Boulevard de la République
93190 Livry Gargan

Appartement 1 pièce à louer à Bussy Saint Georges

À louer : Charmant appartement d'une pièce de 17 m² situé au 1er étage d'un immeuble de 5 étages à Bussy Saint Georges, France. Ce bien, en bon état, dispose d'une kitchenette et d'une salle d'eau. Le chauffage est électrique avec radiateurs et l'eau chaude est individuelle. L'appartement est calme et bénéficie de fenêtres en PVC double vitrage.

Localisation idéale à seulement 1 km de l'autoroute et à 500 mètres des commerces. Accès aux transports en commun (bus) en 5 minutes. À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que le Groupe scolaire Charles Perrault, le Lycée polyvalent Martin Luther King, et l'École élémentaire Jean de La Fontaine.

L'immeuble est équipé d'un digicode et d'un portail électrique, et la connexion ADSL et fibre optique est possible.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez l'agence Guy Hoquet LIVRY GARGAN pour plus d'informations.

17 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	550 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1970
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon

Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	215 kWh/m2 par an
